



KB Multiservice

Szanowni Państwo!

Mamy przyjemność przedstawić Państwu ofertę obsługi technicznej nieruchomości skierowaną do właścicieli i zarządców budynków mieszkalnych oraz obiektów komercyjnych.

Firma KB Multiservice powstała w 2005 roku, z misją świadczenia wysokiej jakości usług na rynku szeroko pojętej obsługi technicznej. Wierzymy, że nawiązanie współpracy z nami oraz wykorzystanie naszego doświadczenia branżowego pozwoli na racjonalne wykorzystanie możliwości i środków będących w naszej i Państwa dyspozycji. Wierzymy, że niniejsza oferta stanie się początkiem rozmów o Państwa potrzebach i oczekiwaniach dotyczących technicznej obsługi nieruchomości. Zachęcamy do kontaktu.

Z poważaniem

Tomasz Koczy 603 682 782
Tomasz Bröcker 607 461 081



KB Multiservice Sp. z o.o
ul. Domaniewska 24/106
02-672 Warszawa

Administratorom budynków biurowych, przemysłowych i mieszkalnych oferujemy stałą konserwację, przeglądy, i naprawy w zakresie:

✓ Instalacje elektryczne

- Rozdzielnice elektryczne
- Systemy Samoczynnego Załączania Rezerwy
- Oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne
- Automaty czasowe i zmierzchowe
- Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne
- Pomiary oraz odczyty liczników



✓ Wentylacja i klimatyzacja

- Stała konserwacja wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej
- Diagnostyka nieprawidłowej pracy systemów wentylacyjnych
- Przeglądy naprawy i konserwację wentylatorów
- Przeglądy, naprawy, konserwacje i regulacje automatyki, szaf sterujących, presostatów i innych elementów sterowania
- Przeglądy i konserwację systemów klimatyzacji centralnej
- Obowiązkowe przeglądy kominiarskie



✓ Instalacje wodno-kanalizacyjne

- Konserwacja i naprawy bieżące instalacji wodnych i kanalizacyjnych wykonanych we wszystkich technologiach
- Diagnostyka i naprawy zestawów hydroforowych wraz ze sterowaniem
- Naprawa pomp większości producentów
- Likwidacja przecieków za pomocą złącz naprawczych
- Regulacje układów cyrkulacyjnych



✓ Węzły cieplne i kotłownie

- Bieżąca eksploatacja i konserwacja węzłów cieplnych
- Obowiązkowe przeglądy pieców gazowych
- Systemy automatyki cieplnej
- Regulacje i optymalizacja nastaw węzłów cieplnych i kotłowni
- Serwis pomp obiegowych, sterowników i przepustnic
- Układy samoczynnego uzupełniania czynnika



technika!



Kontrola dostępu i CCTV

- Systemy KD opartych o karty i breloki RFID
- Szlabany
- Bramy garażowe i zewnętrzne sterowane radiowo
- Domofony i wideofony
- Systemy rejestracji czasu pracy
- Piloty, karty, breloki RFID do większości spotykanych systemów w przystępnych cenach



Systemy przeciwpożarowe

- Stała konserwacja, obowiązkowe przeglądy i naprawy
- Instalacje tryskaczowe, hydranty zewnętrzne i wewnętrzne
- Pompownice pożarowe
- Zbiorniki zapasu wody
- Systemy oddymiania i odprowadzania ciepła, kłapy odcinające w przewodach wentylacyjnych
- Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne
- Drzwi i bramy przeciwpożarowe ze sterowaniem
- Systemy wykrywania gazów, sygnalizacji i wykrywania pożarów
- Dostarczamy gaśnice koce gaśnicze, hydranty, szafki hydrantowe i ich wyposażenie, tablice i instrukcje BHP
- Opracowujemy instrukcje przeciwpożarowe dla budynków



Usługa „Złota rączka”

- Naprawy ślusarskie drzwi i okien
- Naprawy ogólnobudowlane ścian, schodów, podjazdów
- Dorabianie kluczy, także systemowych
- Odświeżanie powłok malarskich





KB Multiservice

- **Co nas wyróżnia?**
-
- Pełen profesjonalizm wykwalifikowanych pracowników
- Skuteczność wynikająca z wiedzy i doświadczenia
- Szybkość działania – czas reakcji do dwóch godzin
- Wysoka dostępność – telefon alarmowy czynny całą dobę przez 7 dni w tygodniu
- Elastyczność w rozwiązywaniu problemów
- Szczegółowe raportowanie wykonywanych prac
- Wysoka skuteczność prac prewencyjnych
- Przejrzyste rozliczanie zużywanych materiałów
- Ubezpieczenie OC do 1 mln złotych

Zapraszamy do współpracy!

